

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
521

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Χ. 9175 . (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Κραθίου στο Ο.Τ. 16 για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης πολιτιστικού κέντρου και καθορισμός θέσης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργού Δημ. Έργων.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/79 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70».

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ».

5. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 και άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73.

8. Την 26/8.7.84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κραθίου, καθώς και τον φάκελλο των δικ/κών σχετικά με το θέμα.

9. Το Χ. 8845/8.8.84 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, όπως εκφράζεται η αποψή του για το θέμα.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που διατυπώθηκε με το 77/8.8.84/ 9 πρακτικό του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Κραθίου στο Ο.Τ. 16 για τον χαρακτηρισμό χώρου της Κοινότητας σαν χώρου ανέγερσης πολιτιστικού Κέντρου καθορίζουμε τη θέση ανέγερσής του, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Πάτρα, 21 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΟΤ 16 ΟΤ 13 ΟΤ 17 ΟΤ 14

Α ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible] ΦΕΚ [illegible] Απόφαση 3819/82/24-6-82

Π=1000 Β=1500 Ε=2000 m² [illegible]

[illegible]

[illegible]

Σ.Δ. 1,00

[illegible]

Β ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ/ΟΓ

Η ΡΓ καθορίζεται από τα σημεία Α'ΑΒΒ'

Η ΟΓ καθορίζεται από τα σημεία Α'ΑΒΒ'

[illegible]

Γ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

[illegible] = 113880 m²

ΑΒ: 20.32, ΒΓ: 55.12, ΓΔ: 22.25, ΔΑ: 50.95

Δ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ ΑΡ. 25 Γ.Ο.Κ./73

Ο [illegible]

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΑΔΙΟΥ		
ΕΡΓΟ	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΚΡΑΘΙΟ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ		
	ΘΕΟΔ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ		ΘΕΟΔΩΡΟΣ Μ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ — ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ — ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ		
1	1:500	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1984	

Αριθ. Π. 4988 (2)

Διόρθωση ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Θ. Χατζημιχαήλ και Βουτυρά περιοχή Καλλιθέας Μυτιλήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 18 / 17 Οκτωβρίου 1925 Π. Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου.

2. Το άρθρο 2 του από 10 Μαΐου 1958 Δ/τος.

3. Το από 29.10.1965 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 175Δ/25.11.1965 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως της περιοχής Καλλιθέας Μυτιλήνης.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα των Πολ/κών Μηχ/κών Στ. Γδούτο - Α. Λύρα στο οποίο εμφανίζεται η πραγματική θέση της ανεγειρομένης οικοδομής Καραπαναγιώτη.

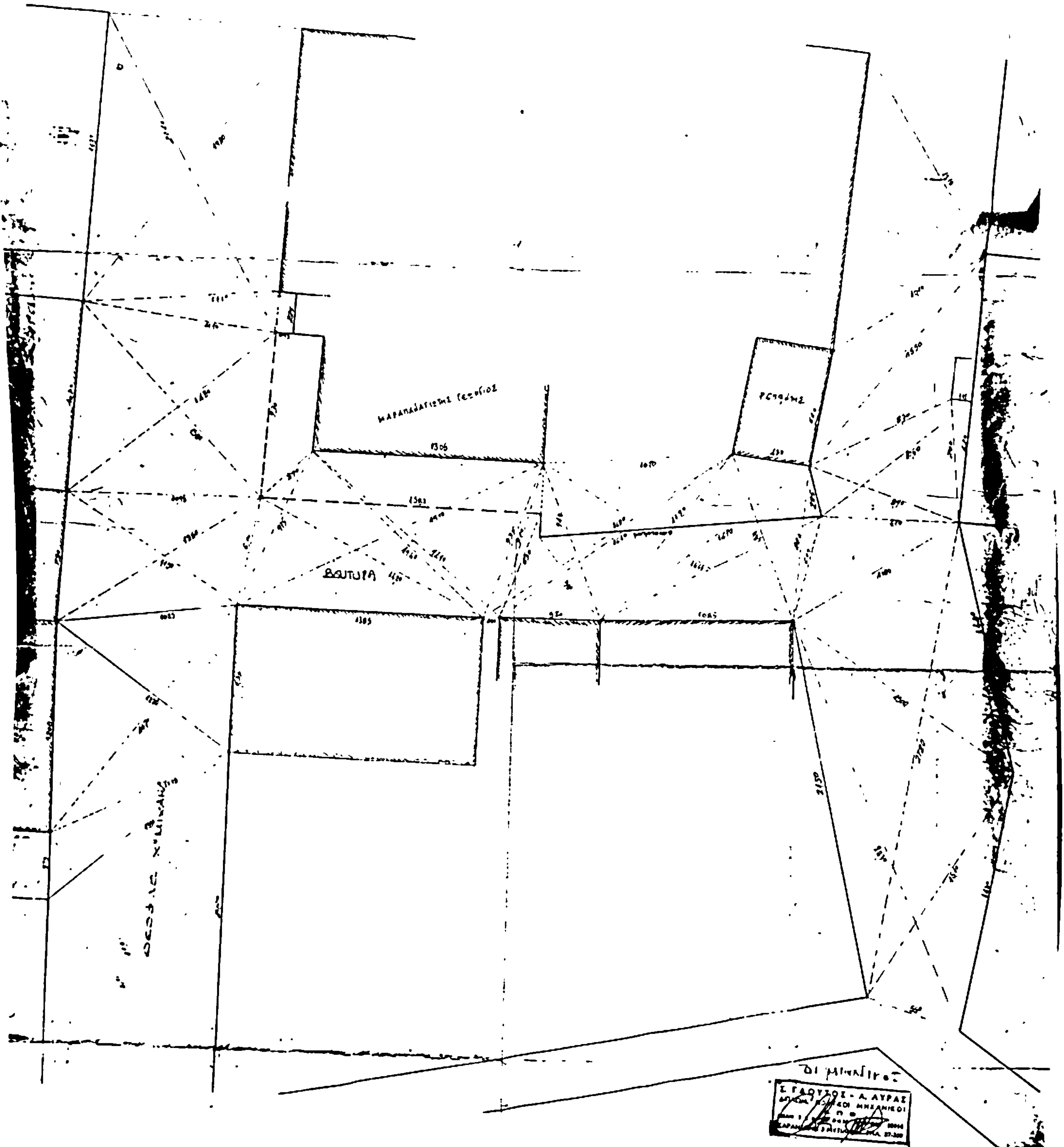
5. Την αριθμ. 25/5.7.1984 πράξη γνωμοδοτήσεως υπέρ της προτεινομένης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα μα επειδή η ασυμφωνία αφορά την απόκκλιση της Ο.Γ. από Ο εκ στη γωνία των οδών μέχρι 15 εκατ. στη γωνία (άκρο) του κτίσματος επί της οδού Βουτυρά. Ως εκ τούτου η Ρ.Γ. έχει υλοποιηθεί σωστά και το πλάτος του δρόμου δεν μειώνεται, αποφασίζουμε :

Διορθώνουμε την ρυμοτομική και κατ' ακολουθία την οικοδομική γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης στη περιοχή Καλλιθέας μπροστά και μόνον στην ιδιοκτησία Γ. Καραπαναγιώτη βάση της ήδη διαμορφωμένης κατάστασης όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα των Πολ/κών Μηχ/κών Σ. Γδούτου - Α. Λύρα σε κλίμακα 1 : 100.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 1 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



Αριθ. 5151 (3)

Επανέγκριση σχεδίου πόλεως στην οδό Ιάσονος στα Τρίκαλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του Ν.Δ. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». β) Τον Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, γ) Το Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
δ) Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.»

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπόυργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Την αριθ. 101/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων.

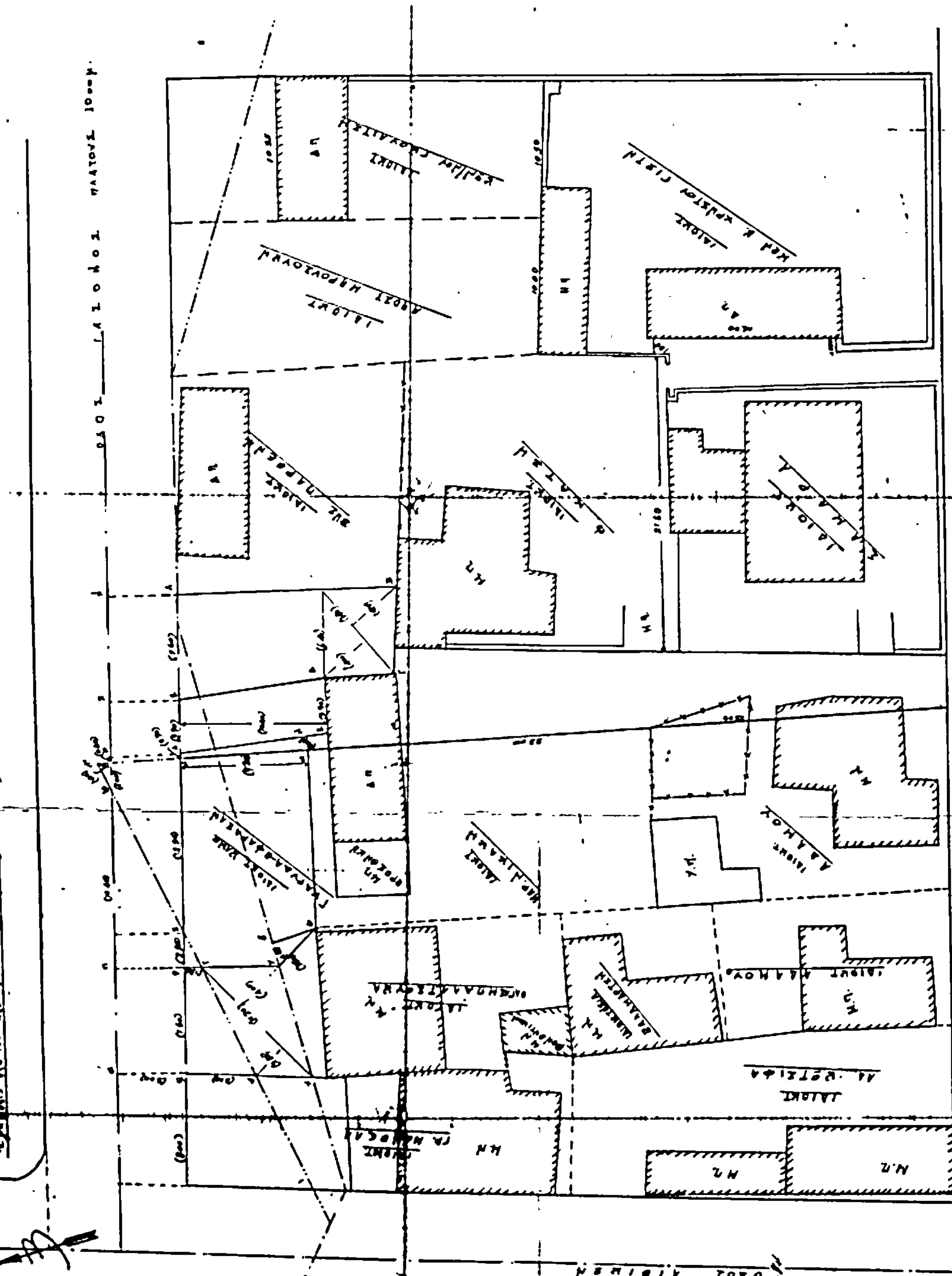
5. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο με αριθ. 14/3.8.84 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την επανέγκριση του σχεδίου πόλεως στην οδό Ιάσονος στα Τρίκαλα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 16 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΑΡΤΙΝΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Γενικοί Β'

Κανόνες		Παρεκκλίσεις
- πρόσωπο 10	8	8
- βάθος 15	10	14
- εμβαδόν 200	150	20

Ηλέγχθηκε
Τρίπολη 2-8-84
Ε. Ευαγγέλου

Θεωρήθηκε
Τρίπολη 2-8-84
Η Προϊσταμένη Τ.Π.-ΠΕ

Αριθ. 5149 (4)

Τροποποίηση σχεδίου Οικισμού Παραμέρου Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, και του Ν.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, β) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», γ) Του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λπ., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, δ) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Το αρ. 443/9.11.83 Π.Δ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

5. Την αρ. 14/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παραμέρου.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο με αρ. 14/θέμα 4ο/3.8.84 πρακτικού συνεδρίασής του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου του Οικισμού Παραμέρου με τη δημιουργία οικοδομικού τετραγ. για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΓΙΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Ν.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Τρίκαλα 17/9
Αναστ. Τσιώτου
Πολ. Μηχ. με εύμβ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
Ευαγγελία Μάη
Πολιτικός Μηχ/κός με συμβ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ 5149/22-8-84 ΑΠΟΦ.
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
Ευαγγελία Μάη

Τροποποίηση Σχεδίου

ΑΒΓΔΕΑ : Χώρος προοριζόμενος για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος

Τρίκαλα 21/06/84

Ο συντάξας
Ηλίας Κων/νου Μπαρούτας
Α-Τ μηχανικός με σύμβαση

Θεωρήθηκε 22/6/84
Γεώργιος Καραβανάσης
Πολιτικός Μηχανικός με Α/ο
Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

Βεβαιούται ότι η διατυπουμένη ρυμοτομία είναι σύμφωνος με την τελική πρόταση του Κοινοτ. Συμβουλίου 13/7/84
Ο Πρόεδρος
Ζήσης Π. Γουργουλιάς

